

S a t z u n g

über die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Hohenberg" in Horb a.N.

Aufgrund von § 2 Abs. 1 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauG) in der Bekanntmachung der Neufassung vom 27.08.97 (BGBl. I. S. 2941), § 74 der Landesbauordnung (LBO für Baden-Württemberg vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, ber. S. 720), zuletzt geändert am 12.01.1996 (GBl. S. 33), hat der Gemeinderat am 03.03.1998 die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Hohenberg" in Horb a.N., welcher am 23.09.97 rechtsverbindlich wurde, mit folgendem Wortlaut als Satzung beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist der Lageplan zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" (Maßstab 1:500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom 03.04.96 mit Änderungsdeckblätter des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 08.10.96.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein Deckblatt) geändert nach Maßgabe der Begründung vom 25.08.97.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der geänderte Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" (Maßstab 1: 500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom 03.04.96 mit Änderungsdeckblätter des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 08.10.96 und Deckblatt vom 25.08.97.
2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" gefertigt vom Stadtplanungs- und Hochbauamt am 12.07.96 in der Fassung vom 08.10.96.
3. Schemaschnitte zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" (Maßstab 1: 500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, am 03.04.06 mit Änderung vom 12.07.96.

4. Erschließungsplanung zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" des Ing.Büros Engelbert Kronenbitter, Horb a.N., vom 25.07.96/08.10.96 mit

- Lageplan (Maßstab 1: 500) - Plan 1 - ,
- Ausbauquerschnitt (Maßstab 1: 25) - Plan 2 - ,
- Straßenlängenschnitt, Straße A von 0 + 000 - 0 + 460 (Maßstab 1:500/50) - Plan 3 - ,
- Straßenlängenschnitt, Straße A von 0 + 400 - 0 + 860 (Maßstab 1:500/50) - Plan 4 -
- Straßenlängenschnitt, Straße B und C (Maßstab 1:500/50) - Plan 5 - .

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb a.N., den 24.04.1998
Bürgermeisteramt




Michael Theurer
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat hat am 03.03.1998 die Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Hohenberg" entsprechend dem Deckblatt vom 25.08.1997 als Satzung beschlossen.
- b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 12.05.1998 in den Tageszeitungen des "Schwarzwälder Bote" und der "Südwest-Presse".
- c) Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Hohenberg " (Deckblatt vom 25.08.1997) wurde somit am 12.05.1998 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 13.05.98

Bürgermeisteramt

Im Auftrag

Kronenbitter

